

che con convenzione originaria di cui all'atto rogito Notaio _____ in data _____ Rep. n. _____, il Comune di Civitella Paganico ha ceduto in diritto di proprietà alla Cooperativa/Impresa/Consorzio _____ il lotto edificatorio ubicato in località _____, sul quale sono state realizzate le suddette unità immobiliari, acquisite dal/i sottoscrittore/i mediante atto rogito Notaio _____ in data _____ Rep. n. _____

(eventuale) con atto a rogito Notaio _____ in data _____ Rep. n. _____, è stata stipulata convenzione sostitutiva di quella originaria, ai sensi dell'art. 31, commi 46 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448;

RIVOLGE/RIVOLGONO

(solo nel caso in cui la convenzione originaria sia stata stipulata anteriormente alla data di entrata in vigore della Legge n. 179/92), a codesta Amministrazione istanza per ottenere la soppressione dei vincoli di inalienabilità (ex L. 865/71), contenuti nella suddetta convenzione originaria e gravanti sul diritto di proprietà, ai sensi dell'art. 31, commi 46 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448, richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n.47/2020.

Ai fini della determinazione del corrispettivo economico dovuto, ai fini del comma 48, comunica/comunicano che al sottoscritto/sottoscritti sono attribuiti complessivi n. _____ millesimi di comproprietà, come risulta dalla tabella allegata in copia, fornita dall'amministrazione condominiale _____ (indicare nominativo e recapito dell'Amministratore).

CHIEDE/CHIEDONO,

ai sensi dei commi 49-bis e 49-ter della legge 23.12.1998 n. 448, la determinazione dell'ulteriore corrispettivo economico dovuto per la rimozione dei vincoli relativi alla determinazione del prezzo massimo di cessione e del canone massimo di locazione delle singole unità immobiliari.

Dichiara/dichiarano inoltre di essere consapevole/i che tale procedura in applicazione del comma 49- bis è consentita solo a condizione di aver estinto completamente l'eventuale mutuo agevolato di cui ha/hanno usufruito per l'acquisto dell'unità immobiliare e che la stessa non sia destinata alla locazione permanente.

Allega/Allegano:

- Copia atto notarile di compravendita/assegnazione dell'alloggio e relative pertinenze;
- Copia fotostatica di un documento di identità e del codice fiscale del/i richiedente/i;
- Ricevuta del versamento relativo ai diritti di segreteria, di €€ 50,00 (in caso di istanza congiunta di più interessati appartenenti allo stesso stabile, € 250,00 ogni 10 alloggi);
- Planimetria dell'alloggio e relative pertinenze;
- Tabella quote millesimali condominiali, sottoscritta dall'Amministratore del condominio.

DICHIARA/DICHIARANO,

la conformità urbanistica e catastale degli immobili sopra descritti ed inoltre che sugli stessi non sono intervenute variazioni e/o ampliamenti di superficie che possano aver comportato modifiche ai millesimi di proprietà.

Resta/no in attesa di conoscere l'ammontare del corrispettivo dovuto, che sarà determinato dall'ufficio comunale competente, ai sensi dell'art. 31, commi 48 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448, nonché ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale n. 47/2020 e della deliberazione della Giunta Comunale n./2020.

_____ _/_/_/_/

Firmato

.....