



Comune di Civitella Paganico

Provincia di Grosseto

COPIA

GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERAZIONE N. 4 DEL 12-01-2015

OGGETTO: INTEGRAZIONE ED AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER GLI ATTI DEL SETTORE EDILIZIA AI SENSI DEL D.L. N. 8 DEL 18/01/1993 CONVERTITO IN LEGGE N. 68 DEL 19/03/1993 E DEL D.P.R. N. 380 DEL 06/06/2001 E SS.MM.II.

L'anno duemilaquindici, il giorno **dodici** del mese di **gennaio** alle ore **12:00** nel Palazzo Municipale, previa convocazione, si è riunita la Giunta Municipale.

Dei componenti Sigg.

Alessandra Biondi	SINDACO	Presente
ALBERTO SAVOI	ASSESSORE	Presente
DANIELE LUCATTINI	ASSESSORE	Presente
PIERO CORTECCI	ASSESSORE	Presente
MARCO SCUSSEL	ASSESSORE	Presente

Essendo legale l'adunanza, assume la presidenza la Dott.ssa **Alessandra Biondi** in qualità di SINDACO. Partecipa e assiste il Segretario Generale DR. LA PORTA GIOVANNI.

Pubblicata all'Albo Pretorio in copia integrale il 12-02-2015 per 15 giorni consecutivi.

Lì 12-02-2015.

SEGRETARIO COMUNALE
F/to: GIOVANNI DR. LA PORTA

Pubblicata all'Albo Pretorio dal 12-02-2015 al 27-02-2015, per 15 giorni.

Lì 28-02-2015.

SEGRETARIO COMUNALE
F/to: GIOVANNI DR. LA PORTA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il n.267. ai sensi dell'art. 134, 3° comma-D.Lgs. 18.08.2000

Lì 23-02-2015.

SEGRETARIO COMUNALE



Comune di Civitella Paganico

Provincia di Grosseto

F/to: GIOVANNI DR. LA PORTA



Comune di Civitella Paganico

Provincia di Grosseto

PREMESSO CHE:

- l'art. 2 co. 60, punto 19 della L. n. 662 del 23/12/1996, sostituisce la lettera c. del comma 10 dell'art. 10 del decreto-legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 19 marzo 1993, n. 68, predisponendo i diritti di segreteria anche per: "autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di lire 50.000 ad un valore massimo di lire 150.000" inoltre, dispone che: "Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati";

- l'art. 1, comma 50 della Legge n. 311/2004 dispone che al comma 10 dell'art. 10 del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 19 marzo 1993, n. 68, le parole "lire 50.000" e "lire 150.000,00" vengano sostituite dalle seguenti: "€uro 51,65" ed "€uro 516,46, concernente i diritti di segreteria per autorizzazione edilizia e denuncia di inizio attività.

- con deliberazione di G.C. 32/2005, esecutiva, sono state determinate le tariffe dei diritti di segreteria in ambito edilizio ed urbanistico;

RILEVATO che sono trascorsi DIECI anni dall'ultimo aggiornamento degli importi dei diritti di segreteria relativi agli atti urbanistico-edilizi e che nel suddetto arco temporale sono state introdotte nuove certificazioni dalle normative di settore;

CONSIDERATA la conseguente necessità di procedere all'integrazione ed all'aggiornamento dei diritti di segreteria per quanto concerne gli atti urbanistico-edilizi, nel rispetto della normativa vigente;

RILEVATO che l'aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, da marzo 2005 a novembre 2014 è risultato pari a 13,50 % (tredici/50);

VISTA la tabella predisposta con l'aggiornamento degli importi e l'integrazione delle nuove certificazioni;

VISTO il D.L. n. 8 del 18/01/1993, convertito in Legge n. 68 del 19/03/1993 e ss.mm.ii;

VISTO il Testo Unico dell'Edilizia, D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e ss.mm.ii;

VISTO il D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che sono stati acquisiti sul presente atto i pareri favorevoli del responsabile Area Tecnica e del Responsabile Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 del T.U. Del 18/8/2000 n. 267;



Comune di Civitella Paganico

Provincia di Grosseto

DELIBERA

1. DI PRENDERE ATTO secondo quanto disposto dall'art. 2 co. 60, punto 19 della L. n. 662 del 23/12/1996, così come riportato nelle premesse, che l'aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, da marzo 2005 a novembre 2014 è risultato pari a 13,50 % (tredici/50);

2. DI INTEGRARE i diritti di segreteria a seguito dell'introduzione delle nuove certificazioni dalle normative di settore;

3. DI AGGIORNARE i diritti di segreteria, così come di seguito riportati:

TIPOLOGIE	DOCUMENTO (anno 2015)	IMPORTO (x pratica)
Certificati di destinazione urbanistica (art. 30 D.P.R. 380/01)	Fino a 5 mappali	€ 30,00
	Oltre a 5 mappali	€ 60,00
Certificati di agibilità	Fino a 4 unità immobiliari (e per ciascuna u.i. o sub)	€ 60,00
	Dalla 5 ^a in avanti (e per ciascuna u.i. o sub)	€ 20,00
Comunicazione attività edilizia libera (art. 6 comma 2, lett. a b c d e, D.P.R. 380/2001)		€ 60,00
Permesso di Costruire e S.C.I.A. non onerosa		€ 68,00
Permesso di Costruire e S.C.I.A. soggetto al pagamento del contributo di costruzione per edilizia privata	Fino a 500 mc.	€ 91,00
	Da 500 mc. a 1000 mc.	€ 115,00
	Da 1001 mc. a 5000 mc.	€ 170,00
	Oltre 5001 mc.	€ 284,00



Comune di Civitella Paganico

Provincia di Grosseto

Permesso di Costruire e S.C.I.A. soggetto al pagamento del contributo di costruzione per edilizia relativa ad attività artigianali, alberghiere e commerciali	Fino a 500 mc.	€ 91,00
	Da 500 mc. a 1000 mc.	€170,00
	Da 1001 mc. a 5000 mc.	€ 284,00
	Oltre 5001 mc.	€ 284,00
Varianti in corso d'opera art 143 LRT 65/2014		€ 60,00
Accertamento di conformità in sanatoria		€ 114,00
Autorizzazione paesaggistica (D.Lgs. 42/2004) / accertamento di compatibilità		€ 60,00
Comunicazione per proroga inizio o fine lavori / Voltura P. di C. o S.C.I.A.		€ 60,00
Comunicazione impianti produzione energia rinnovabile		€ 30,00
D.I.L. per vincolo idrogeologico		€ 60,00
Autorizzazioni per vincolo idrogeologico		€ 68,00
Certificazioni varie	Per autorizzazione allo scarico di competenza comunale ai sensi del D.Lgs: 152/1999	€ 60,00
	Certificazione di idoneità alloggi	€ 45,00
	Ogni altro tipo di certificato non ricompreso nelle fattispecie contemplate	€ 30,00



Comune di Civitella Paganico

Provincia di Grosseto

Accesso agli atti	Presenza visione di ogni pratica edilizia e/o urbanistica archiviata e/o rilasciata	€ -
	Rilascio di copia di ogni pratica edilizia, comprese le varianti: al proprietario (o delegato)	€ 10,00
	Rilascio di ogni pratica edilizia, comprese le varianti: ad altri soggetti	€ 30,00
Rilascio fotocopie	A4 singola facciata	0,15
	A4 doppia facciata	0,25
	A3 singola facciata	0,35
	A3 doppia facciata	0,45
ESCLUSIONI	Sono escluse dal pagamento dei diritti le opere e gli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 2 della Legge 09/01/1989 n. 13	
	Sono escluse le opere e gli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 2 comma 60 della Legge n. 662/96, punto 7 lettera b), modificativo dell'art. 4 comma 7 lettera b) della Legge 493/93	

4. DI DARE ATTO che trova applicazione il punto 9 tabella d) dell'art. 40 Legge 604/1962, e cioè riduzione al 50% dei diritti di segreteria a favore delle ONLUS;

5. DI STABILIRE che i suddetti importi siano applicati dalla data di esecutività della presente deliberazione



Comune di Civitella Paganico

Provincia di Grosseto

OGGETTO: INTEGRAZIONE ED AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER GLI ATTI DEL SETTORE EDILIZIA AI SENSI DEL D.L. N. 8 DEL 18/01/1993 CONVERTITO IN LEGGE N. 68 DEL 19/03/1993 E DEL D.P.R. N. 380 DEL 06/06/2001 E SS.MM.II.

D.Lgs. 18.08.2000 n.267 art. 49

PARERI ISTRUTTORI SULLA SEGUENTE PROPOSTA DEL SETTORE: SERVIZI TECNICI/URBANISTICA E LLPP

Parere Favorevole sotto il profilo di REGOLARITA' TECNICA.
Lì 07-01-2015.

IL FUNZIONARIO
LARA FAENZI

Parere sotto il profilo di REGOLAR.CONTABILE.
Lì .

IL FUNZIONARIO
SANDRA BASTIANINI

IL PRESIDENTE PONE IN VOTAZIONE LA PRESENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CHE VIENE APPROVATA.

LA PRESENTE DELIBERAZIONE É DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE CON SEPARATA VOTAZIONE.

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F/to: Biondi Alessandra

IL SEGRETARIO GENERALE
F/to: DR. LA PORTA GIOVANNI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.

Lì, 11-02-2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F/to: DR. LA PORTA GIOVANNI